

Neuigkeiten aus Au

Neugestaltung Untere und Obere Hauptstraße



AU BLÜHT AUF!

Weiter geht's!

Infoblatt 10 | Juni 2024

Bauabschnitt II und 675-Jahrfeier

Die Neugestaltung kommt im Jubiläumsjahr bisher gut voran

Bauabschnitt II

Die ersten Teilbereiche des Bauabschnitts II (BA 2.1 und 2.2) konnten zügig durchgeführt werden und sind so gut wie abgeschlossen. Es fehlt nur noch die Asphaltdecke bei der Brauerei. Die Zufahrt zur Schlesischen Straße ist wieder möglich.

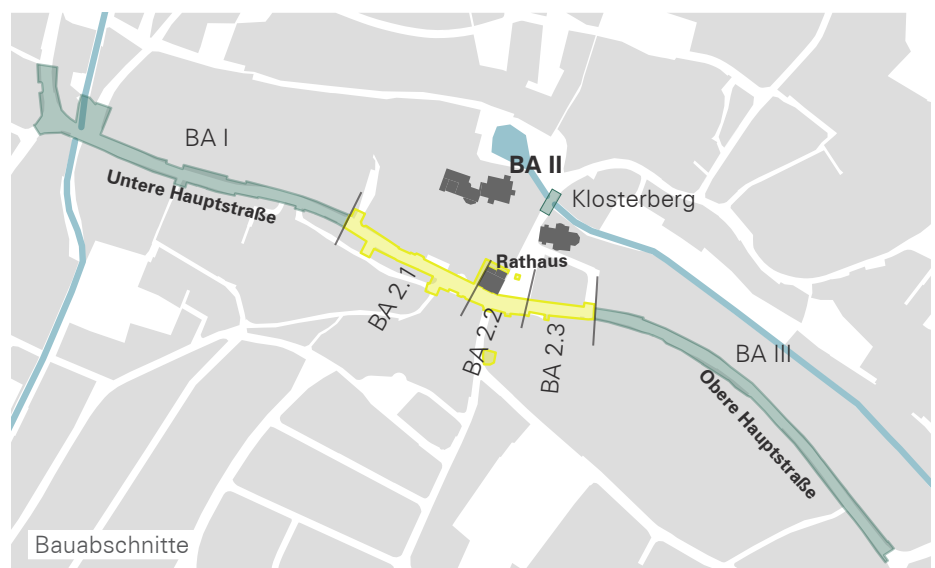
Am Bauabschnitt 2.3 (Obere Hauptstraße im Bereich Marktplatz) sollen von Mitte Juni bis September 2024 die Straßen-, Gehweg- und Tiefbauarbeiten durchgeführt werden. Im Anschluss, September bis Oktober, ist der Umbau der Kreuzung zur Kooperator-Schmid-Straße vorgesehen. Danach soll die Überfahrt des Marktplatzes wieder möglich sein.

Es gibt zudem noch Maßnahmen am Marktgarten, Rathaus und Marktplatz, die auf der nächsten Seite erläutert werden.

Maßnahmen 2025 bis 2028

Nächstes Jahr wird dann eine Pause eingelegt, was die Arbeiten an der Hauptstraße angeht. Grund hierfür ist der dringend notwendige Ersatzneubau für die Brücke Klosterberg, der 2025 erfolgt. So sollen gleichzeitige Sperrungen um den Marktplatz vermieden werden.

Bauabschnitt III - der längste Bauabschnitt - soll 2026 in Angriff genommen werden und bis ca. Frühjahr 2028 laufen. Die Baustelle beginnt mit den Spartenarbeiten für Wasser und Gas und wird wieder von West nach Ost wandern.



675 Jahre



Markt Au

675-Jahrfeier

Zur 675-Jahrfeier zur Markterhebung soll vom 13. bis 15. September auf der neuen Unteren Hauptstraße und auf dem Marktplatz gefeiert werden.

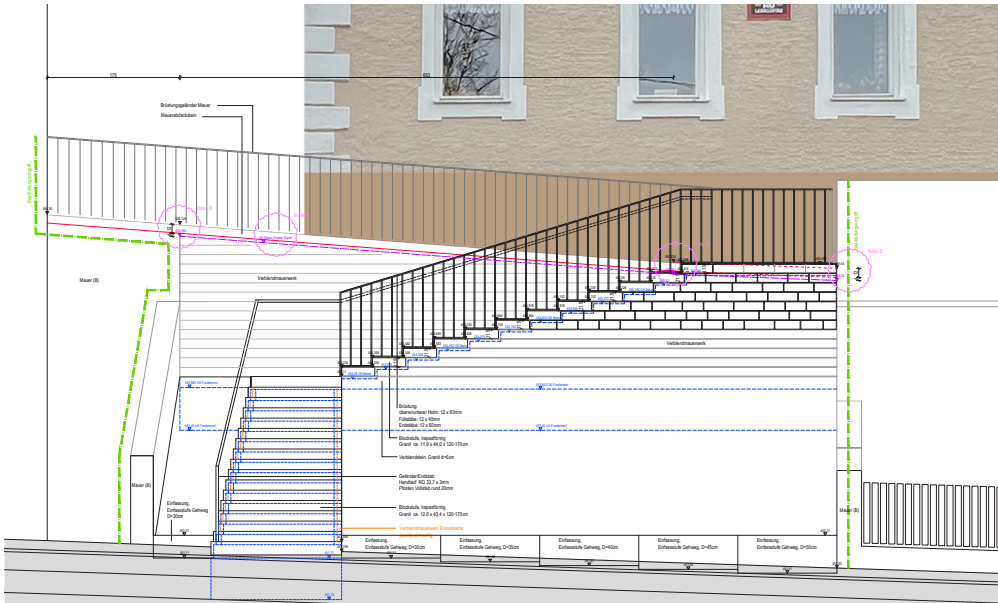
Ziel ist, hierzu den Marktplatz fertig umgestaltet zu haben. Gegebenenfalls kann es durch die Baumaßnahme dennoch zu Behinderungen kommen. Wir bitten trotz hoffentlich ausgelassener Stimmung zu Vorsicht in Baustellenbereichen.



Eingang zum Biergarten nach dem Umbau

Neuigkeiten aus Au

Was steht dieses Jahr noch an?



Planungen für den Marktgarten mit Treppenanlage

Neben der Umgestaltung der Hauptstraße (vor allem Bauabschnitt 2.3) gibt es dieses Jahr noch weitere Maßnahmen:

Marktgarten

Vom Marktgarten zur Unteren Hauptstraße soll eine Treppenanlage erstellt werden. Da Gebäude in der Bürgergasse auf die Mauer im Marktgarten drücken, sind zuvor Gründungsarbeiten erforderlich. Aus Sicherheitsgründen wird die Bürgergasse gesperrt, ein Durchgang für Fußgänger wird vorgesehen. Die Hauptstraße wird halbseitig gesperrt, eine Durchfahrt ist möglich.

Rathaushof

Im Rathaushof wurde bei den Umbauarbeiten ein Öltank gefunden und Bodenproben durchgeführt. Der Tank wird voraussichtlich entnommen. Dies führt zu leichten Verzögerungen beim Umbau des Seiteneingangs mit Treppenbau und Oberflächen inkl. Beleuchtung. Damit ist der behindertengerechte Seiteneingang eine Zeit lang nicht nutzbar. Gehbehinderte können eine Klingel beim Haupteingang nutzen und werden dort bedient.

Marktplatz

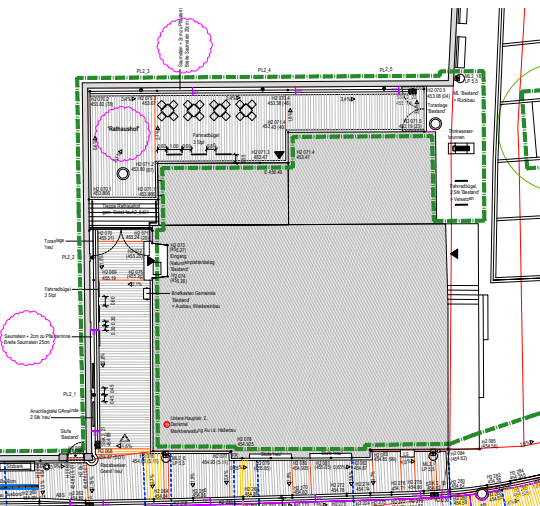
Auf dem Marktplatz sind drei neue Leuchten, drei große Schirme, ein Energiepoller, ein Trinkbrunnen und ein neuer Baum geplant. Der Umbau soll im Juli dieses Jahres erfolgen.

Fahrradstellplatz

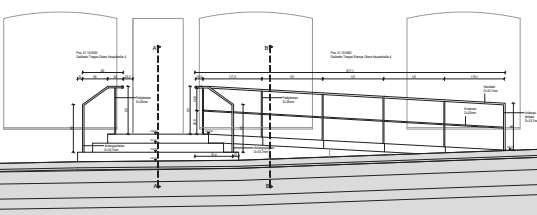
In der Schlesischen Straße wird ein Fahrradstellplatz mit Werkstatt, Fahrradladestation, Fahrradständern und Bank errichtet.

Eingangsbereiche

Im Zusammenarbeit mit den Eigentümern werden die Eingangsbereiche der Oberen Hauptstraße 4 und 6 im Zuge der Umbaumaßnahmen verbessert, zum Teil wird mehr Platz für den Gehweg geschaffen und beim Bäcker wird eine Rampe vorgesehen. Die Ampel wird näher an das Rathaus gerückt, da hier die Leute eher queren. Außerdem verbessert sich damit der Eingangsbereich zum Bäcker.



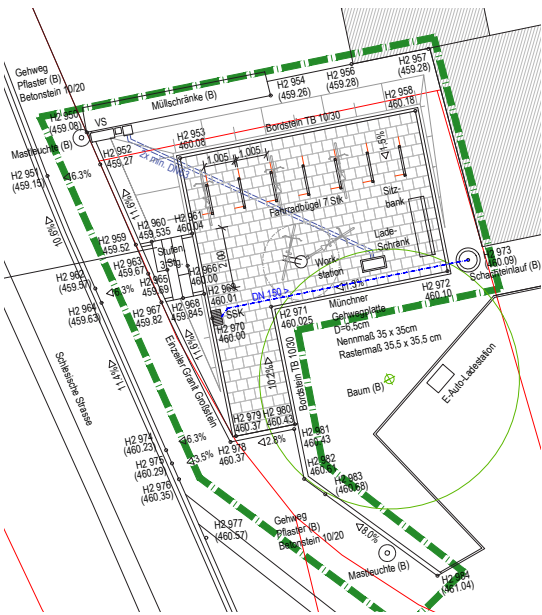
Rathaushof, Planungen und aktuelle Baustelle



Planungen Eingangsbereich zum Bäcker



Aktuelle Baustelle vor beiden Eingangsbereichen



Planungen Fahrradstellplatz



Anstehende Maßnahmen mit Straßensperrungen ab Juni



Untere Hauptstraße / Ecke Schießstattstraße nach dem Umbau



Blick in die Schießstattstraße vor dem Umbau

Danke für Ihre Geduld und Zusammenarbeit

Die Neugestaltung der Unteren und Oberen Hauptstraße erfordert von allen Beteiligten, Bürger*innen und insbesondere allen Anliegern gute Nerven und Geduld.

Wir möchten uns bei Ihnen bedanken für die Akzeptanz und Geduld!

Um Ihnen vor Augen zu führen, wozu das ganze dient, haben wir einige Vorher-Nachher-Bilder zusammengestellt. Der Aufwand lohnt sich!

Besonders freut es uns, dass bereits einige Anlieger selbst tätig geworden sind und ihre Häuser an der Hauptstraße sehr schön neu gestaltet haben.

Oder auch die Einzelhändler, die sich mit der Baustelle arrangieren - oder wie der Bäcker Gabelsberger die Baustellenzeit nutzen. Er ist zeitweise in die Obere Hauptstraße 16 umgezogen und nutzt die Gelegenheit, neben der Aufwertung des Eingangs mit barrierefreier Rampe selbst seine Ladeneinrichtung zu erneuern.

An dieser Stelle möchten wir erneut an das Kommunale Förderprogramm zur finanziellen Unterstützung bei der Sanierung von Anwesen im Sanierungsgebiet erinnern.

Melden Sie sich bei uns

Telefon: 08752/ 178 - 0

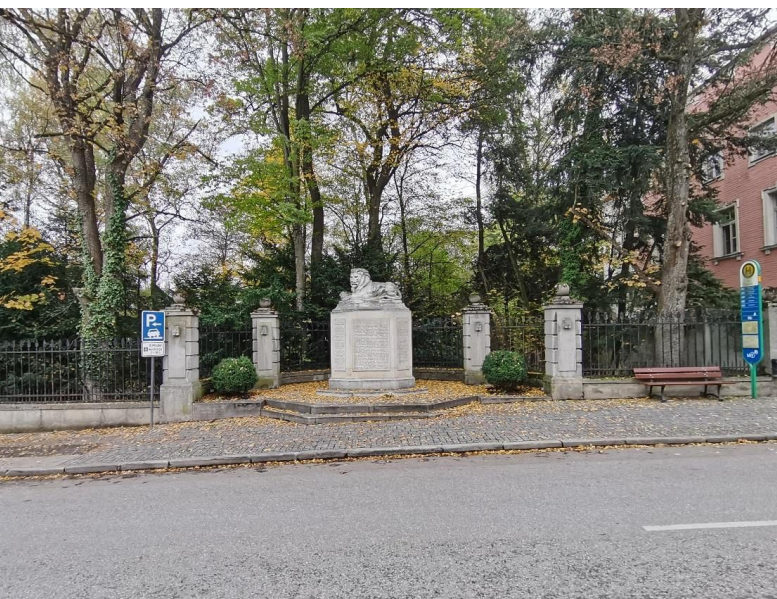
E-Mail: bauamt@markt-au.de



Bushalt vor dem Umbau



Bushalt auf der Unteren Hauptstraße nach dem Umbau



Kriegerdenkmal vor dem Umbau



Kriegerdenkmal nach dem Umbau

Kontakt bei Anliegen

Wenn Sie während der Bauzeit Anliegen, Probleme oder ähnliches haben, melden Sie sich gerne bei der Gemeinde.

Ihre Ansprechpartnerinnen sind Frau Kaindl vom Bauamt und Frau Sebald, 3. Bürgermeisterin.

Bei Fragen bezüglich der Straßensperrungen und Ähnlichem melden Sie sich am besten beim Ordnungsamt.

Kontakt

Yvonne Kaindl, Bauamt
per Mail: bauamt@markt-au.de
oder telefonisch: 08752 / 178 - 26
Donnerstag 14:00 - 17:00 Uhr

Beatrix Sebald, 3. Bürgermeisterin
per Mail: mgr_sebald@markt-au.de

Rabia Altuntas, Ordnungsamt
per Mail: ordnungsamt@markt-au.de
oder telefonisch 08752 / 178 - 15
Mo. - Fr. 8:00 - 12:00 Uhr